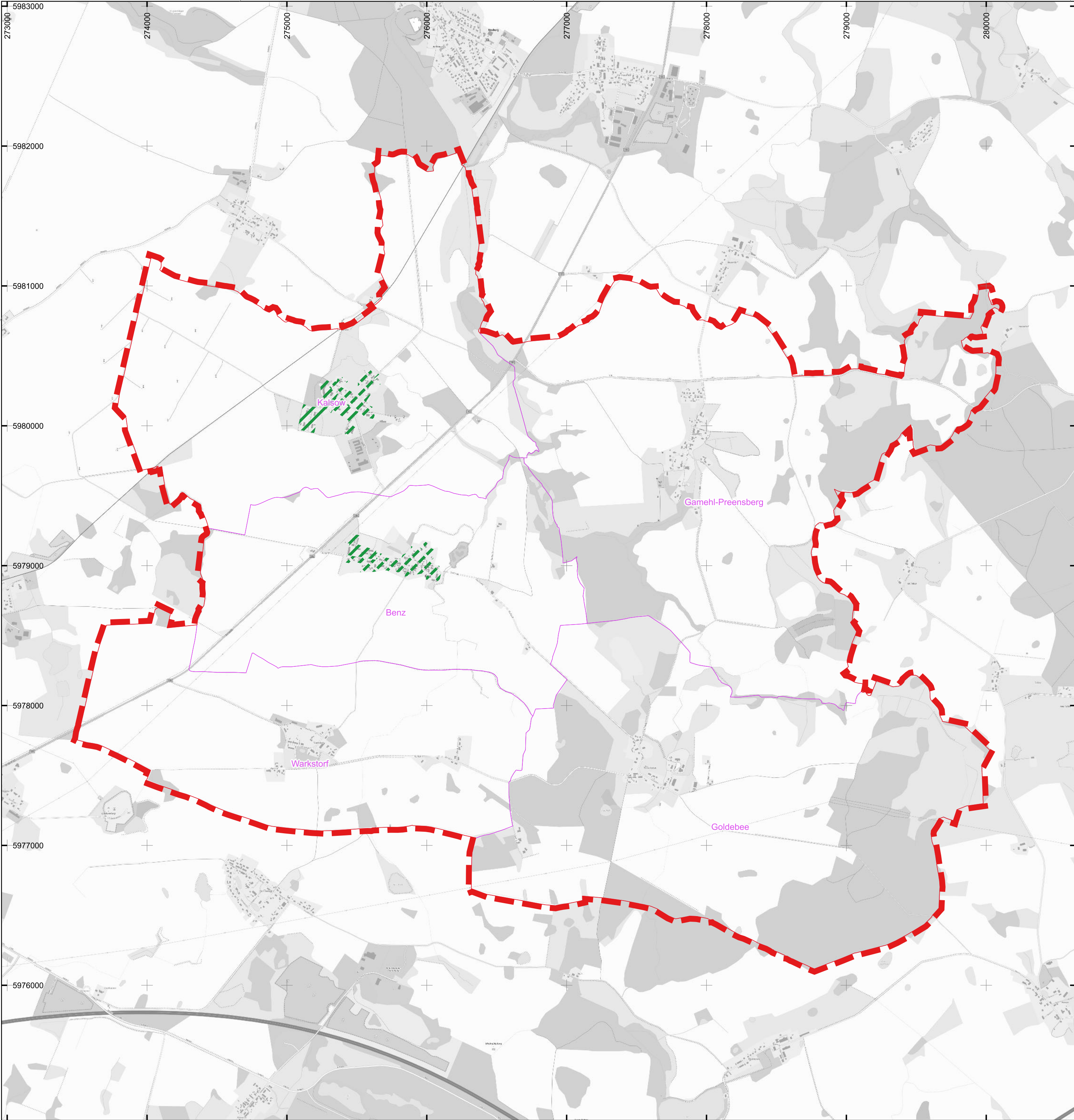


ANHANG

zur kommunalen Wärmeplanung
für die Gemeinde Benz



Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Erdgasnetz

vorhanden

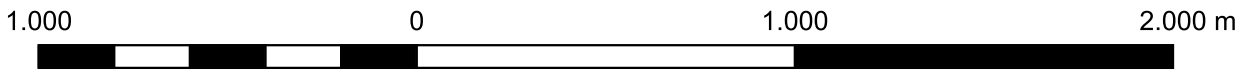
teilweise
- Flüssiggasnetz

vorhanden

teilweise
- Wärmenetz

vorhanden

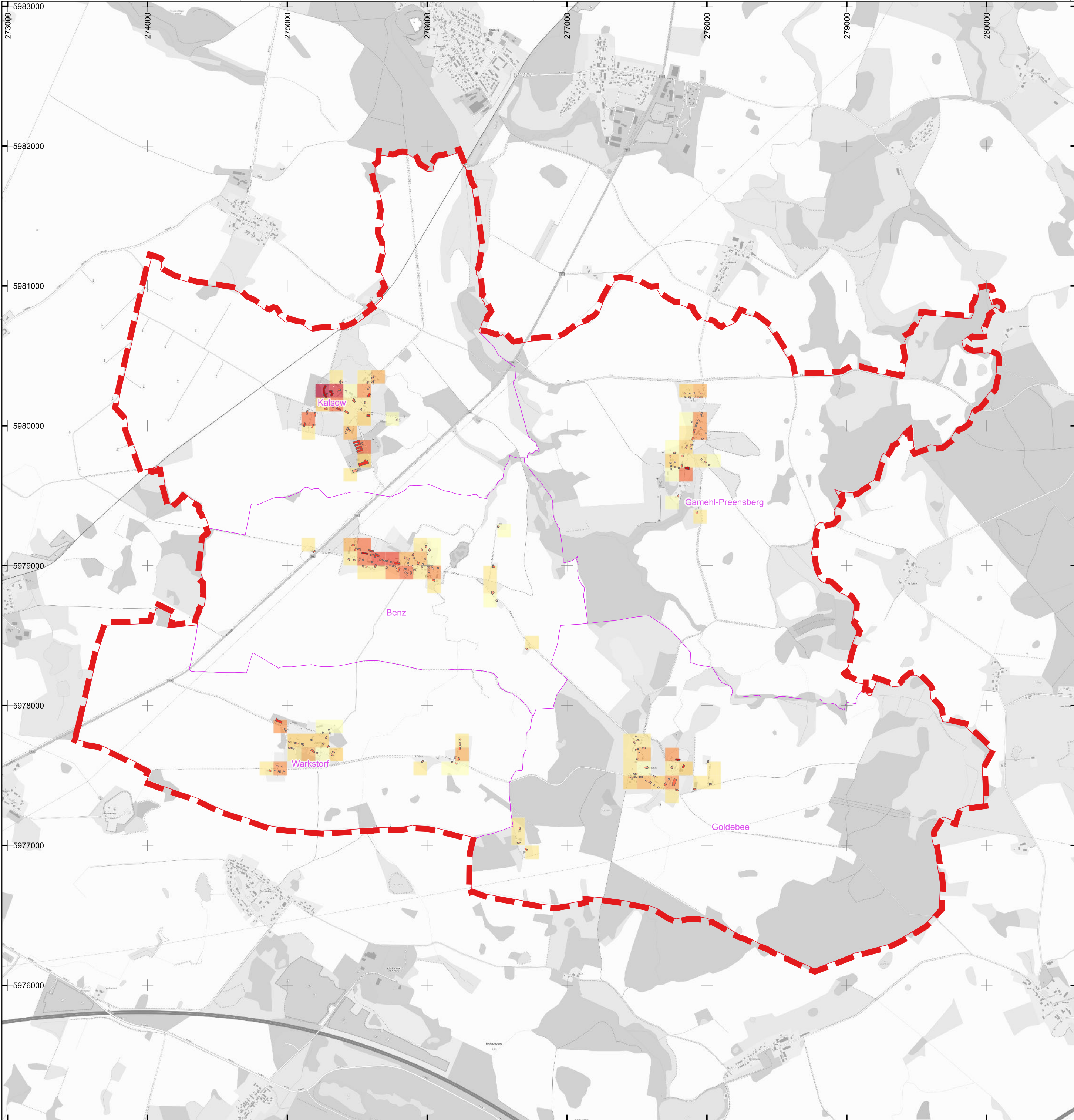
teilweise



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12	Projektbezeichnung:					
	Kommunale Wärmeplanung					
	in der Gemeinde Benz					
	Auftraggeber:	Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
		Planinhalt:	Bestehende Netzinfrastruktur			
Zeichnungs-Nr.:		SK2418-KWP-A01			DIN A2	
Blatt-Nr.:		1	Index:	A	Maßstab:	1:20.000



Zeichenerklärung

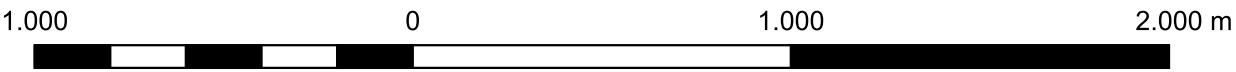
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

Wärmebedarfsdichte (Bestand)

- < 25 MWh/(ha*a)
- 25 - 50 MWh/(ha*a)
- 50 - 75 MWh/(ha*a)
- 75 - 100 MWh/(ha*a)
- 100 - 125 MWh/(ha*a)
- 125 - 150 MWh/(ha*a)
- 150 - 175 MWh/(ha*a)
- 175 - 200 MWh/(ha*a)
- > 200 MWh/(ha*a)

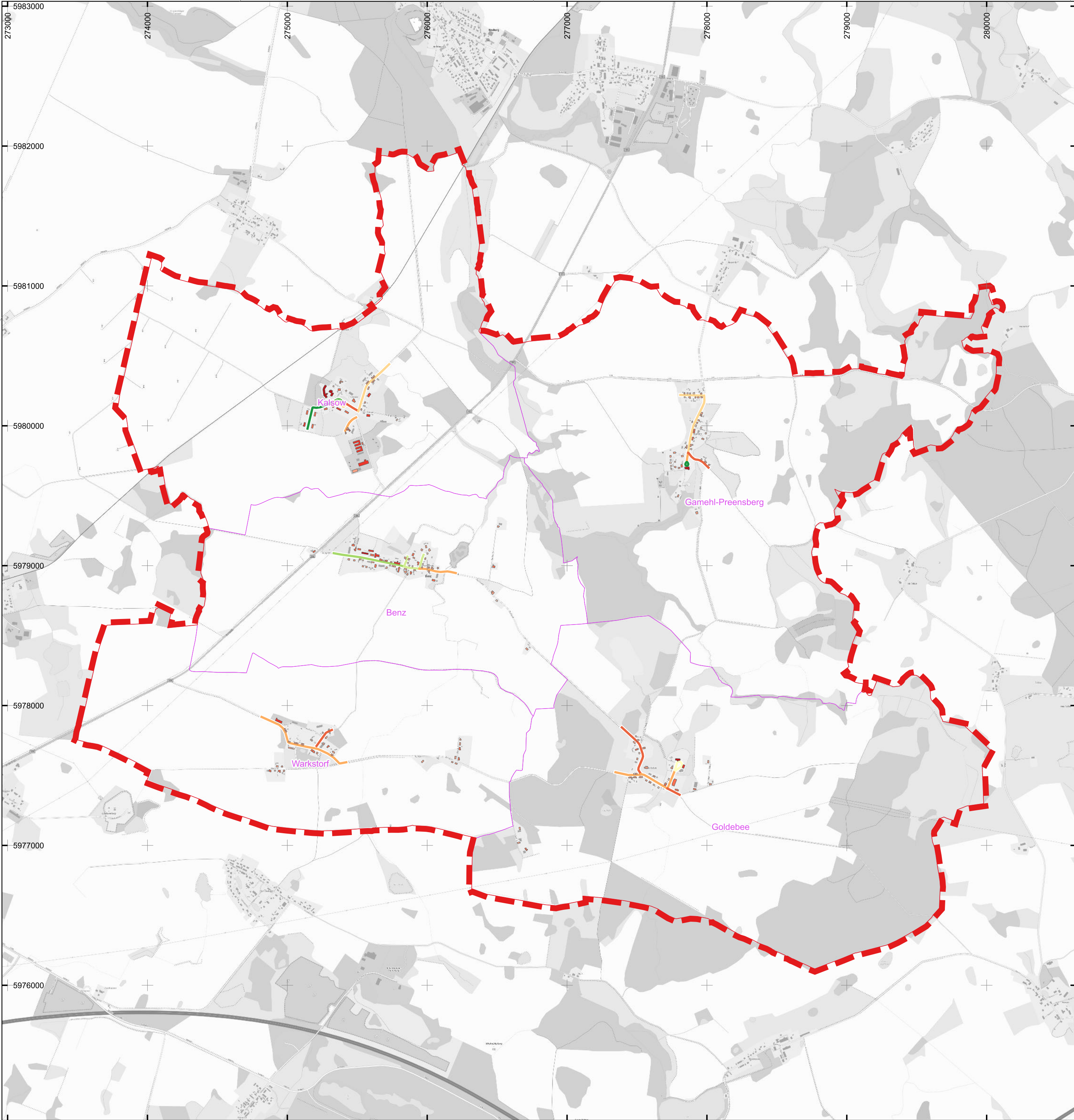
Wärmebedarfsklasse

- < 15 MWh
- 15 - 30 MWh
- 30 - 50 MWh
- 50 - 100 MWh
- 100 - 500 MWh
- > 500 MWh



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:
TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Benz	
Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg	Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand: Kom. Wärmeplanung
	Planinhalt:	Wärmebedarfsdichte (Bestand)	
	Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01	
	Blatt-Nr.:	2	Index: A Maßstab: 1:20.000
		DIN A2	



Zeichenerklärung

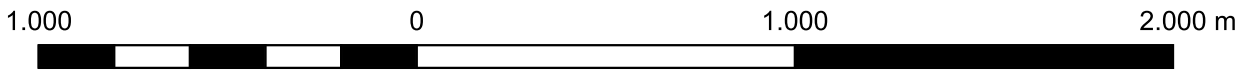
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

Wärmeliniedichte

- < 0,25 MWh/(m²a)
- 0,25 - 0,50 MWh/(m²a)
- 0,50 - 0,75 MWh/(m²a)
- 0,75 - 1,00 MWh/(m²a)
- 1,00 - 1,25 MWh/(m²a)
- 1,25 - 1,50 MWh/(m²a)
- 1,50 - 1,75 MWh/(m²a)
- 1,75 - 2,00 MWh/(m²a)
- > 2,00 MWh/(m²a)

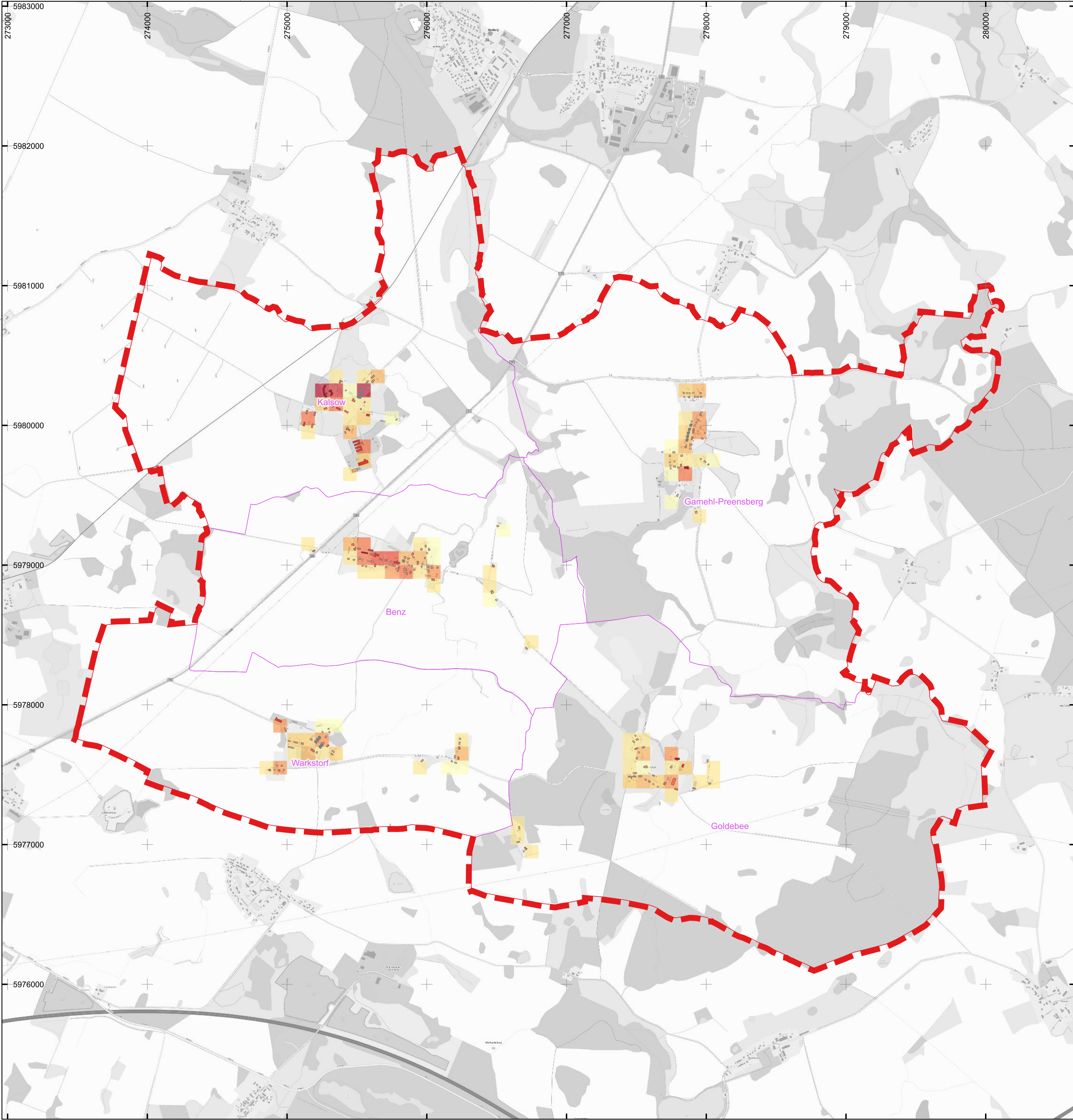
Wärmebedarfsklasse

- < 15 MWh
- 15 - 30 MWh
- 30 - 50 MWh
- 50 - 100 MWh
- 100 - 500 MWh
- > 500 MWh



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne		
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:		
 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12 Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Benz					
Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg	Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
	Planinhalt:	Wärmelinienrichte			
	Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01			DIN A2
	Blatt-Nr.:	3	Index:	A	Maßstab:



Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

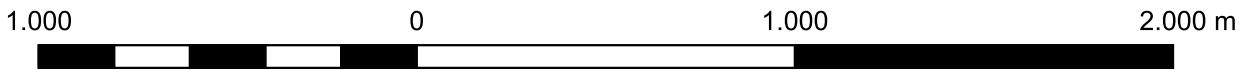
Wärmebedarfsdichte (inkl. Zubaupotenzial)

- < 25 MWh/(ha*a)
- 25 - 50 MWh/(ha*a)
- 50 - 75 MWh/(ha*a)
- 75 - 100 MWh/(ha*a)
- 100 - 125 MWh/(ha*a)
- 125 - 150 MWh/(ha*a)
- 150 - 175 MWh/(ha*a)
- 175 - 200 MWh/(ha*a)
- > 200 MWh/(ha*a)

Wärmebedarfsklasse

- < 15 MWh
- 15 - 30 MWh
- 30 - 50 MWh
- 50 - 100 MWh
- 100 - 500 MWh
- > 500 MWh

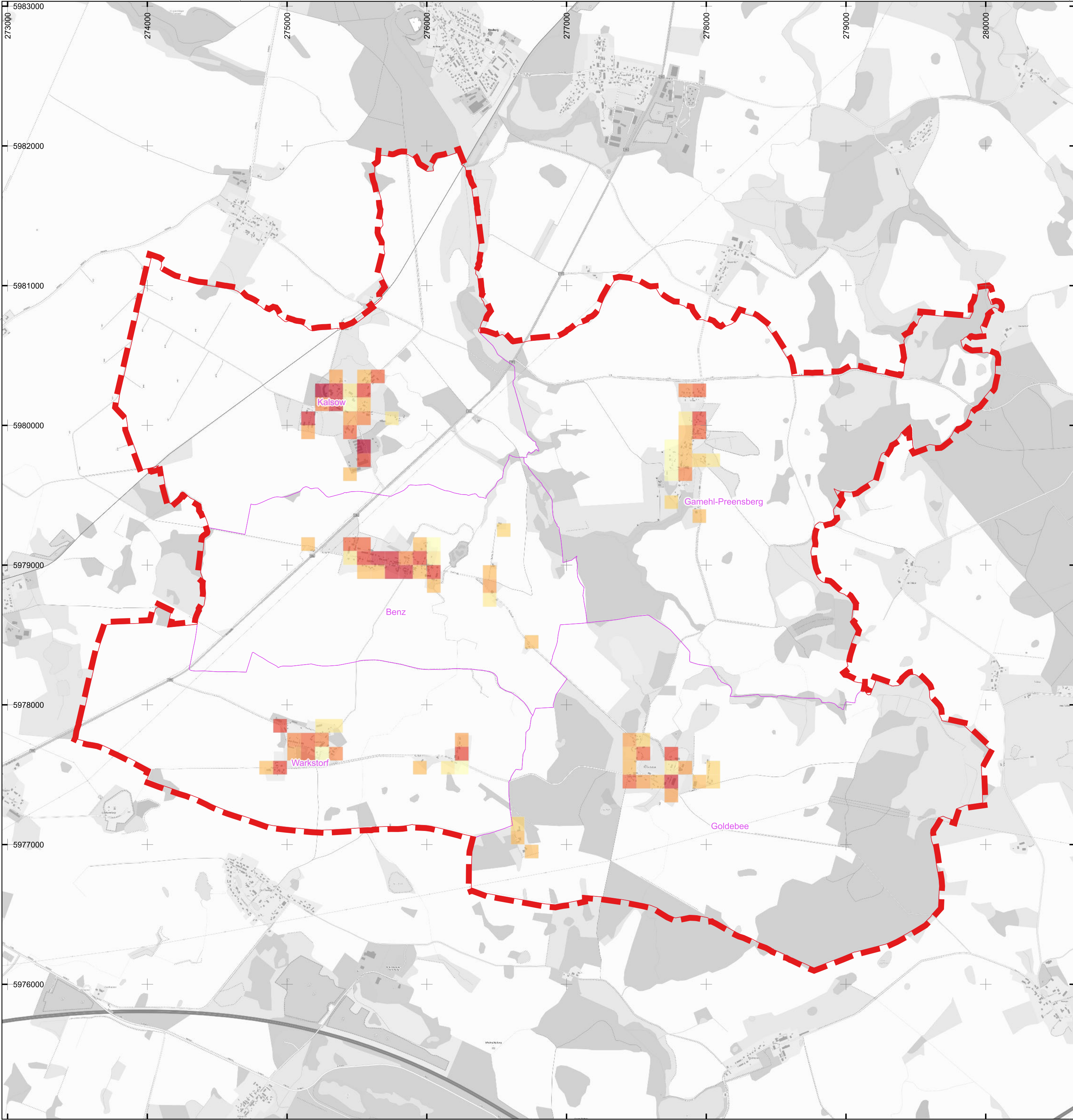
Gebäude Zubaupotenzial



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12	Projektbezeichnung:					
	Kommunale Wärmeplanung					
	in der Gemeinde Benz					
	Auftraggeber:					
	Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg					
Projekt-Nr.:		SK24.18	Planungsstand:		Kom. Wärmeplanung	
Planinhalt:		Wärmebedarfsdichte (inkl. Zubaupotenzial)				
Zeichnungs-Nr.:		SK2418-KWP-A01				DIN A2
Blatt-Nr.:		4	Index:	A	Maßstab:	1:20.000

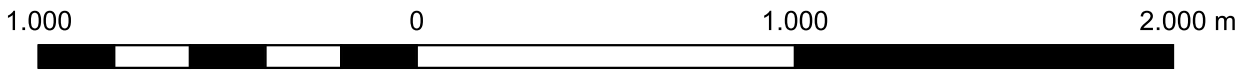


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

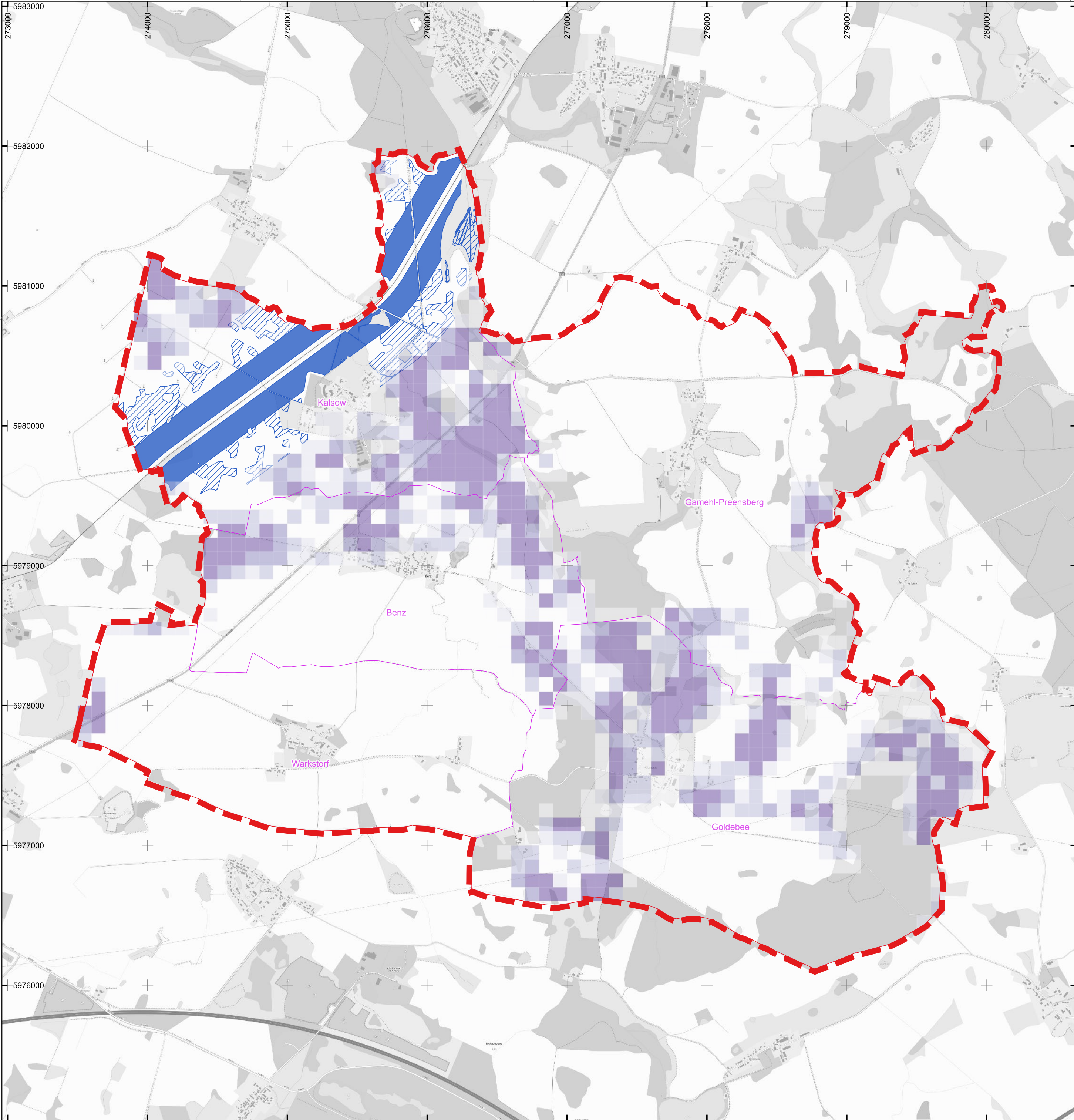
Potenzial Bedarfsreduktion

- 0 - 2,5 MWh/a
- 2,5 - 5,5 MWh/a
- 5,5 - 8,0 MWh/a
- 8,0 - 11,0 MWh/a
- 11,0 - 14,0 MWh/a
- 14,0 - 18,0 MWh/a
- 18,0 - 25,0 MWh/a
- 25,0 - 35,0 MWh/a
- 35,0 - 55,5 MWh/a
- >55,5 MWh/a



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne			
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:			
 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12 Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Benz						
Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg		Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
		Planinhalt:	Potenzial Bedarfsreduktion			
		Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01			DIN A2
		Blatt-Nr.:	5	Index:	A	Maßstab:



Zeichenerklärung

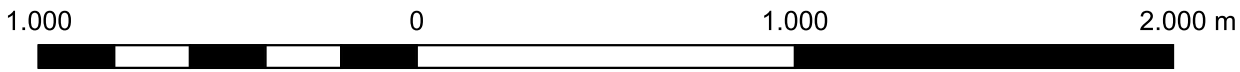
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

Potenzialfläche EEG-Kulisse

- §35 BauGB (privilegiert)
- EEG-Kulisse

Potenzialfläche PPA-Kulisse

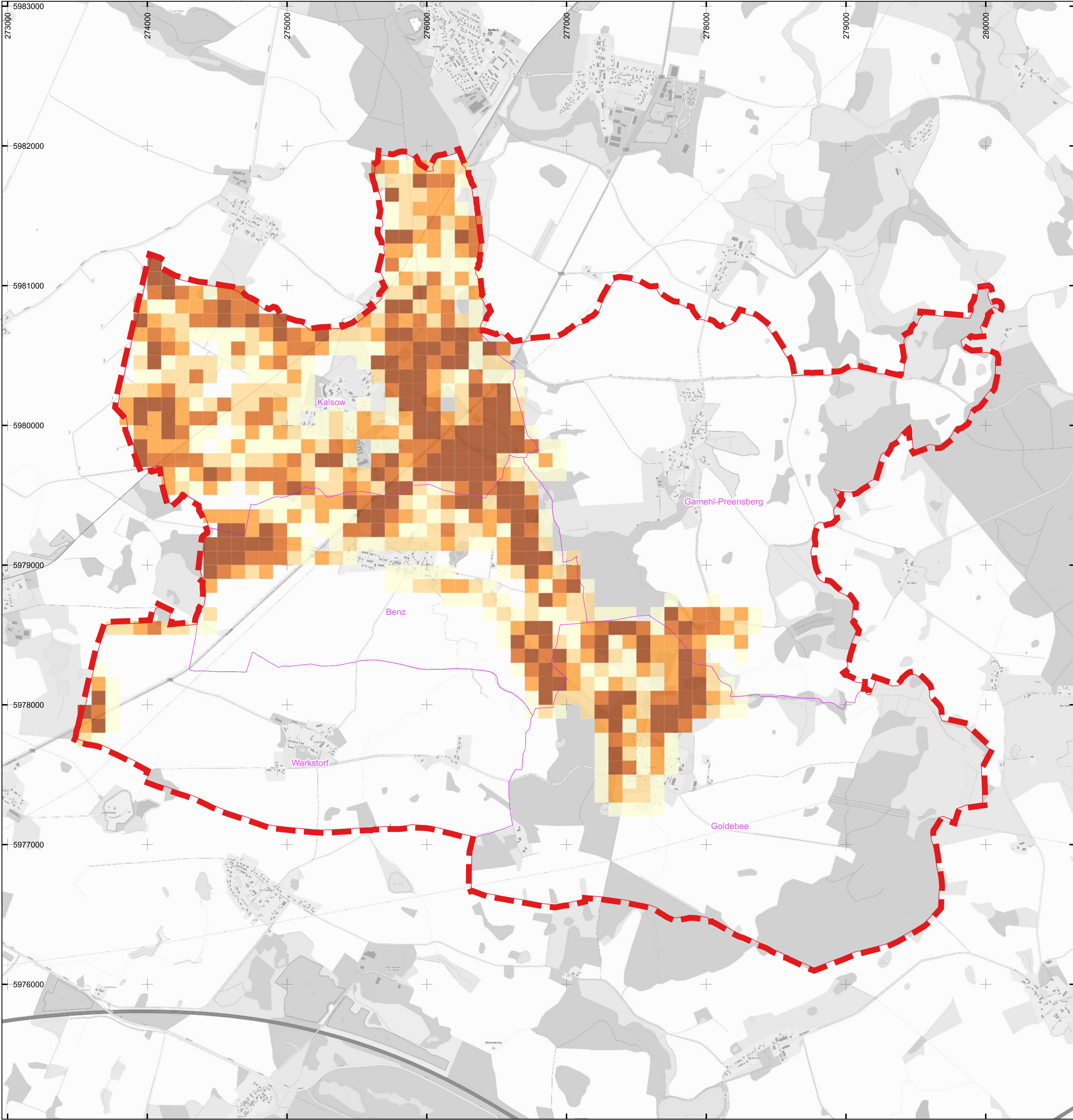
- 0 - 0,2 ha
- 0,2 - 0,4 ha
- 0,4 - 0,6 ha
- 0,6 - 0,8 ha
- 0,8 - 1 ha



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12	Projektbezeichnung:					
	Kommunale Wärmeplanung					
	in der Gemeinde Benz					
	Auftraggeber:					
	Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg					
Projekt-Nr.:		SK24.18	Planungsstand:		Kom. Wärmeplanung	
Planinhalt:		Potenzial Photovoltaik Freifläche				
Zeichnungs-Nr.:		SK2418-KWP-A01				DIN A2
Blatt-Nr.:		6	Index:	A	Maßstab:	1:20.000

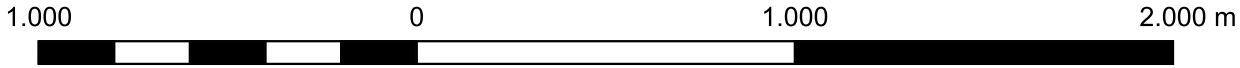


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

Potenzialflächen Solarthermie Freifläche

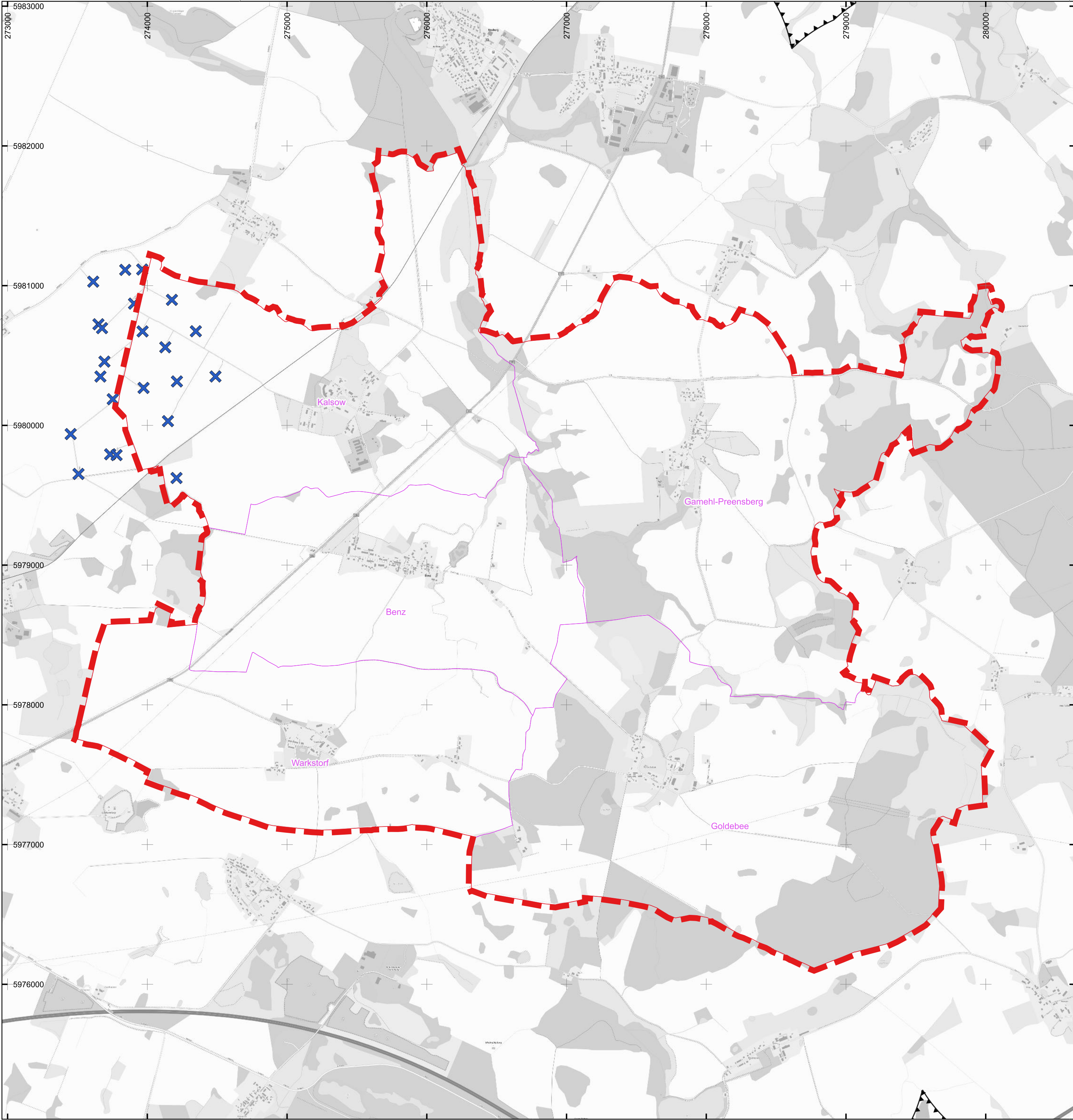
- 0 - 0,2 ha
- 0,2 - 0,4 ha
- 0,4 - 0,6 ha
- 0,6 - 0,8 ha
- 0,8 - 1 ha



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

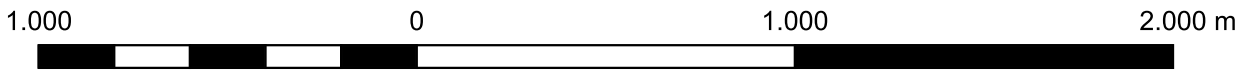
A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12	Projektbezeichnung:					
	Kommunale Wärmeplanung					
	in der Gemeinde Benz					
	Auftraggeber:					
	Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg					
Projekt-Nr.:		SK24.18	Planungsstand:		Kom. Wärmeplanung	
Planinhalt:		Potenzial Solarthermie Freifläche				
Zeichnungs-Nr.:		SK2418-KWP-A01				DIN A2
Blatt-Nr.:		7	Index:	A	Maßstab:	1:20.000



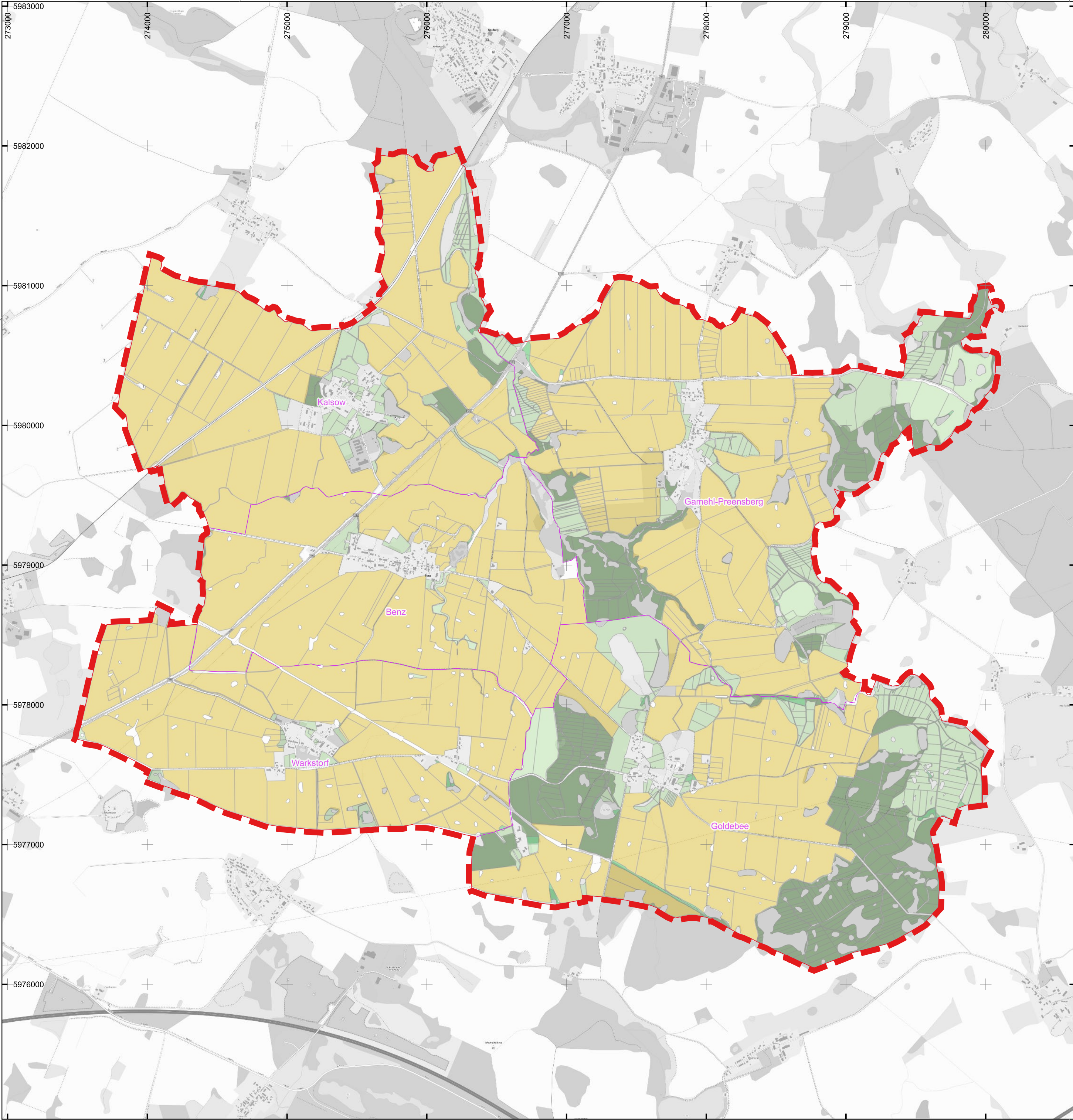
Zeichenerklärung

-  Gemeindegrenze
-  Gemarkungsgrenze
-  Vorranggebiet Wind (gem. Fortschreibung RREP Kap. 65.)
-  Windkraftanlage (Bestand)



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:
 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Benz	
Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg	Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand: Kom. Wärmeplanung
	Planinhalt:	Potenzial Windenergienutzung	
	Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01	
	Blatt-Nr.:	8	Index: A Maßstab: 1:20.000
		DIN A2	

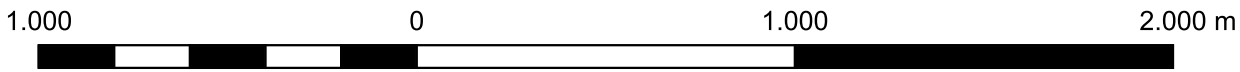


Zeichenerklärung

-  Gemeindegrenze
-  Gemarkungsgrenze

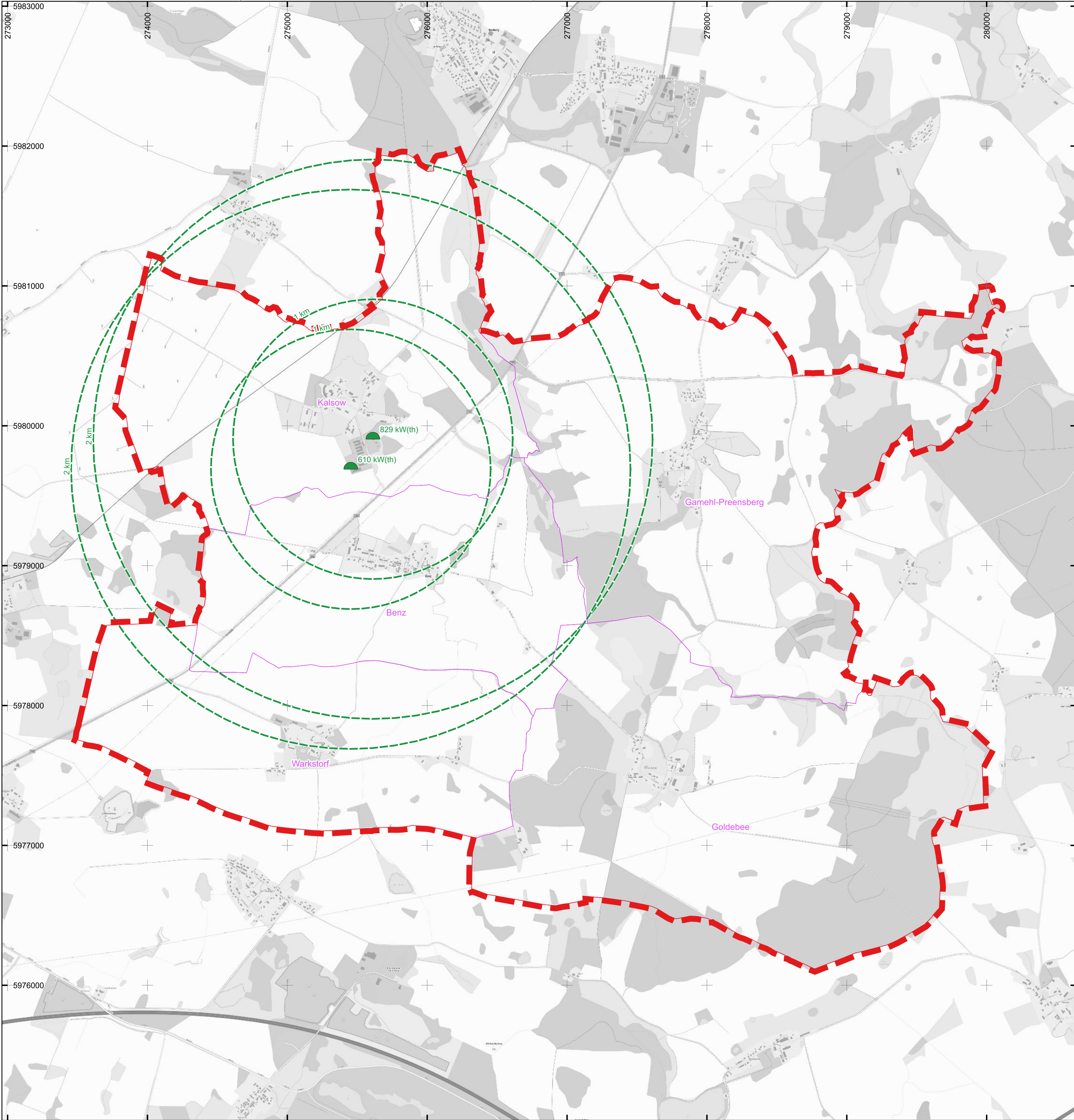
Potenzialflächen Biomasseaufkommen

-  Wald
-  Gehölz
-  Grünland
-  Ackerland



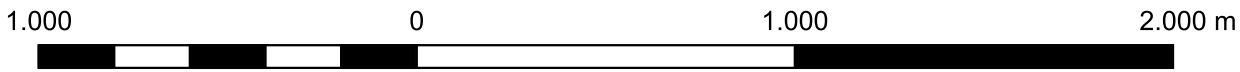
Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne			
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:			
 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Benz				
Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg		Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
		Planinhalt:	Potenzialflächen Biomasseaufkommen			
		Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01			DIN A2
		Blatt-Nr.:	9	Index:	A	Maßstab:



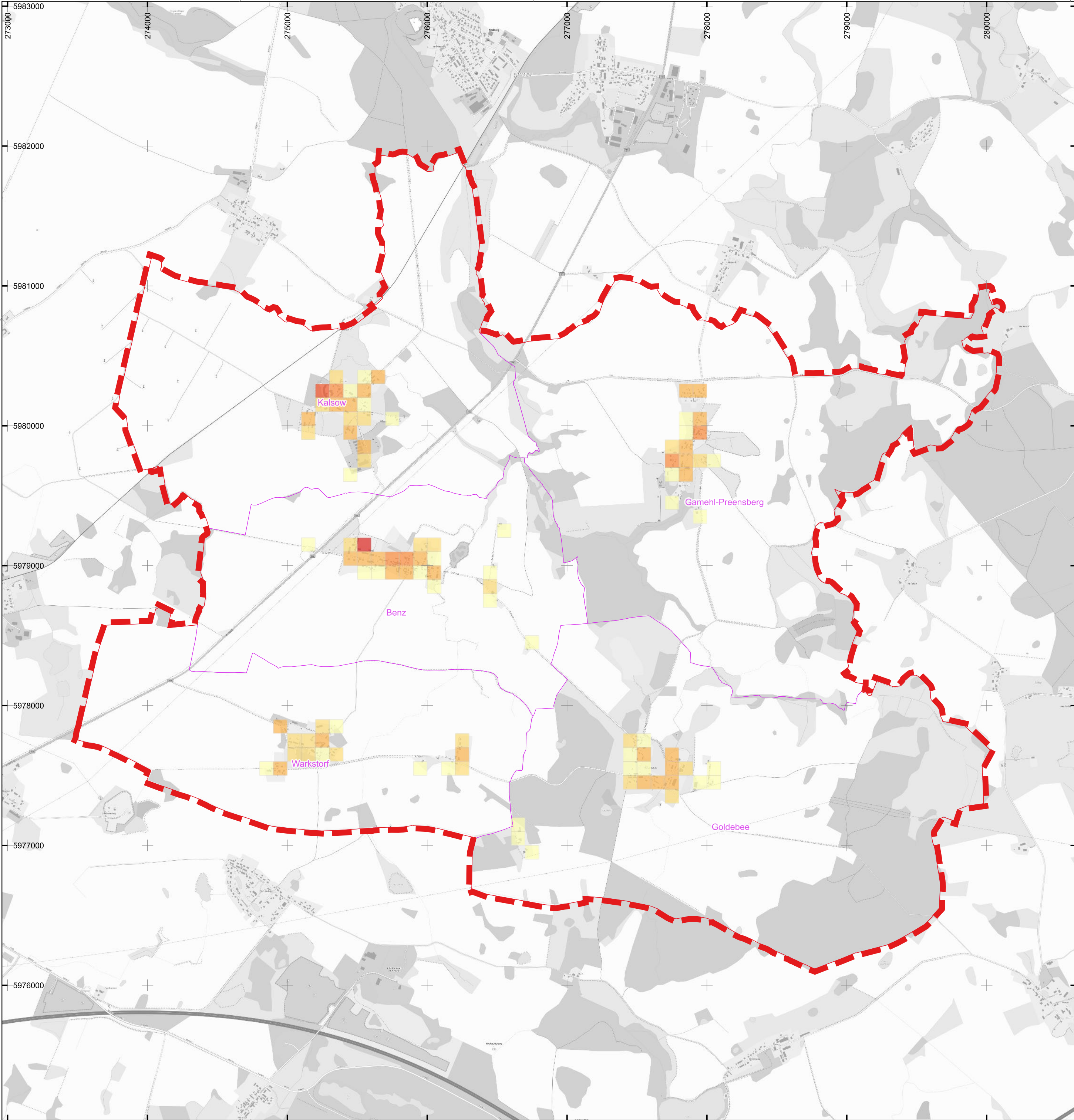
Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Biogasanlage (Bestand)
- Abstandslinie Biogasanlage
- Kläranlage (Bestand)
- Kläranlage (Abstandslinie)



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne			
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:			
TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Benz				
Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg		Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
		Planinhalt:	Potenzial punktuelle Wärmequellen			
		Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01			DIN A2
		Blatt-Nr.:	10	Index:	A	Maßstab:

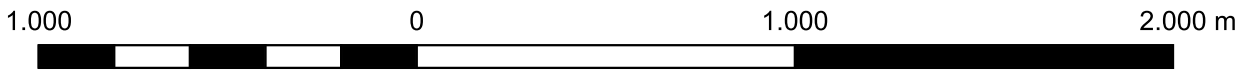


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

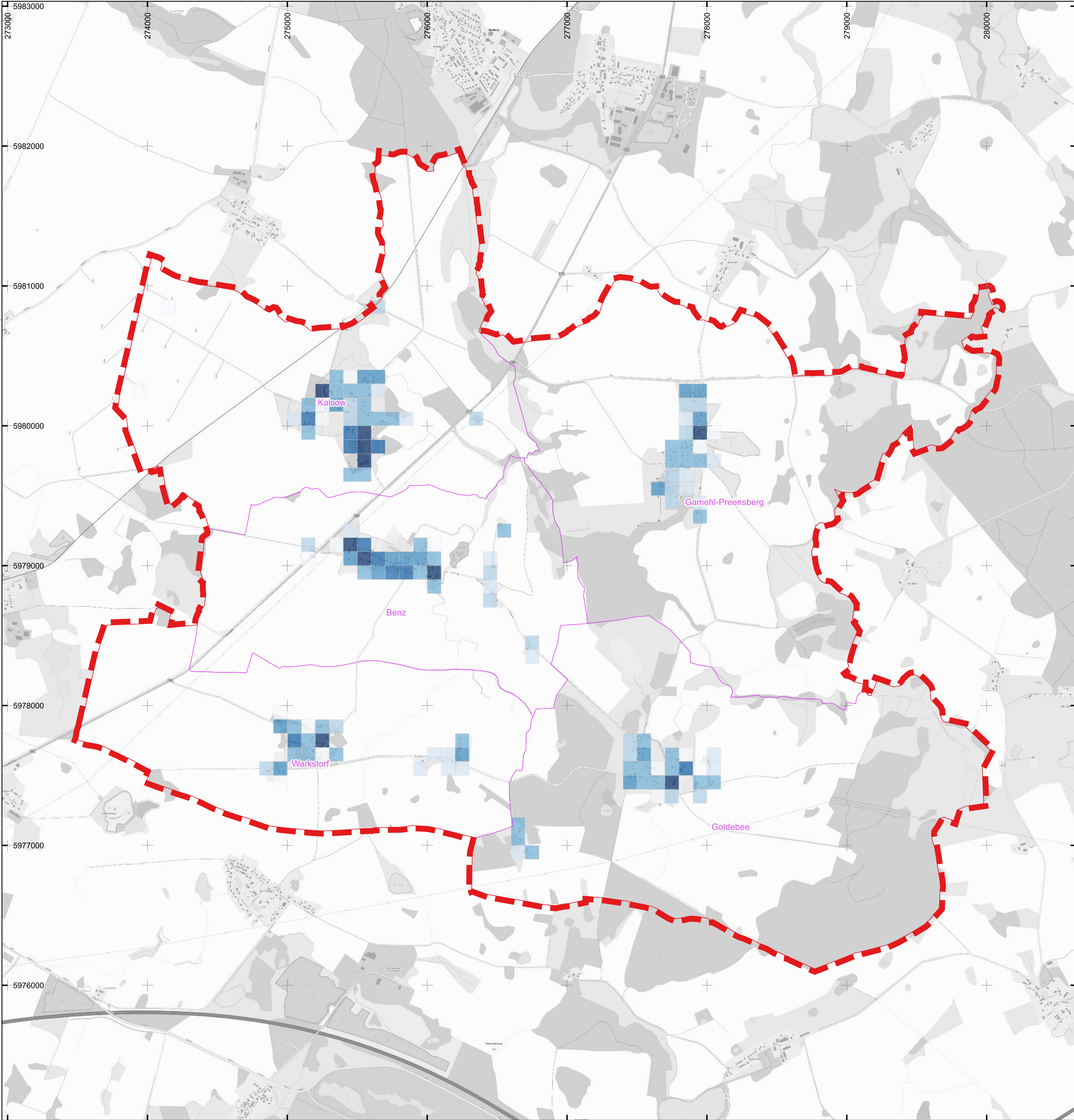
Wärmepotenzial Solarthermie Aufdach

- < 2,5 MWh/a
- 2,5 - 5 MWh/a
- 5 - 10 MWh/a
- 10 - 15 MWh/a
- 15 - 20 MWh/a
- 20 - 30 MWh/a
- >30 MWh/a



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:
TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Benz	
Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg	Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand: Kom. Wärmeplanung
	Planinhalt:	Potenzial Solarthermie Aufdach	
	Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01	
	Blatt-Nr.:	11	Index: A Maßstab: 1:20.000
		DIN A2	

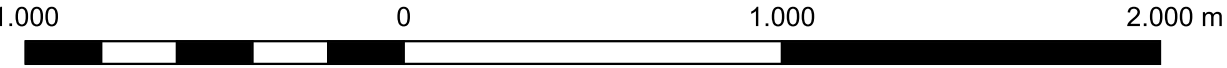


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

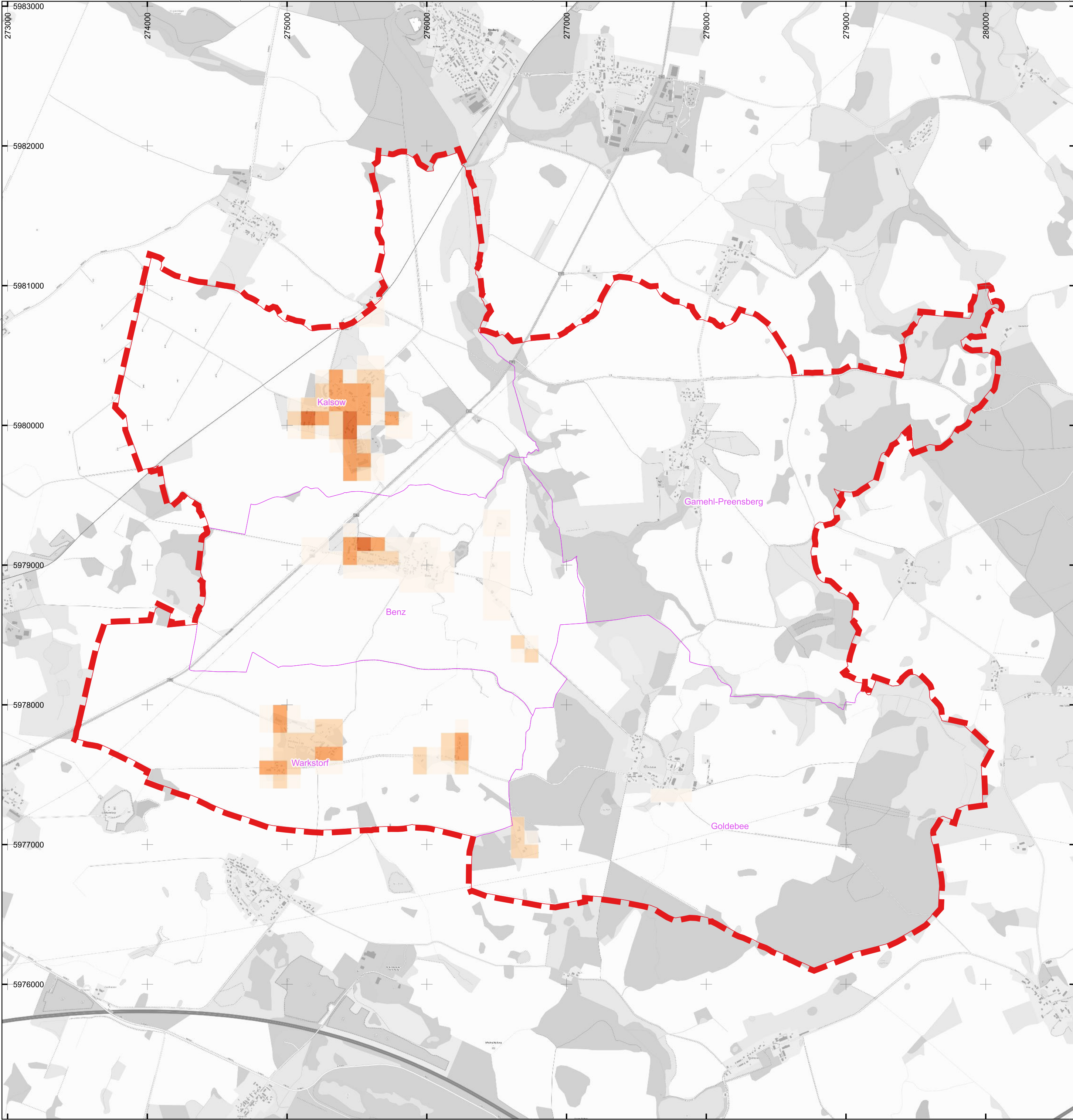
Strompotenzial Photovoltaik Aufdach

- < 5 MWh/a
- 5 - 10 MWh/a
- 10 - 20 MWh/a
- 20 - 40 MWh/a
- 40 - 60 MWh/a
- 60 - 80 MWh/a
- > 80 MWh/a



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne		
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:		
 Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12 Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Benz					
Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg	Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
	Planinhalt:	Potenzial Photovoltaik Aufdach			
	Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01			DIN A2
	Blatt-Nr.:	12	Index:	A	Maßstab:

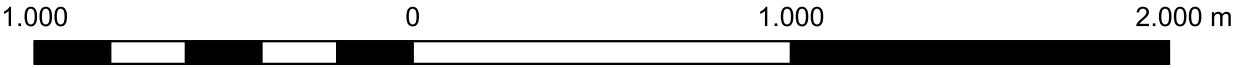


Zeichenerklärung

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze

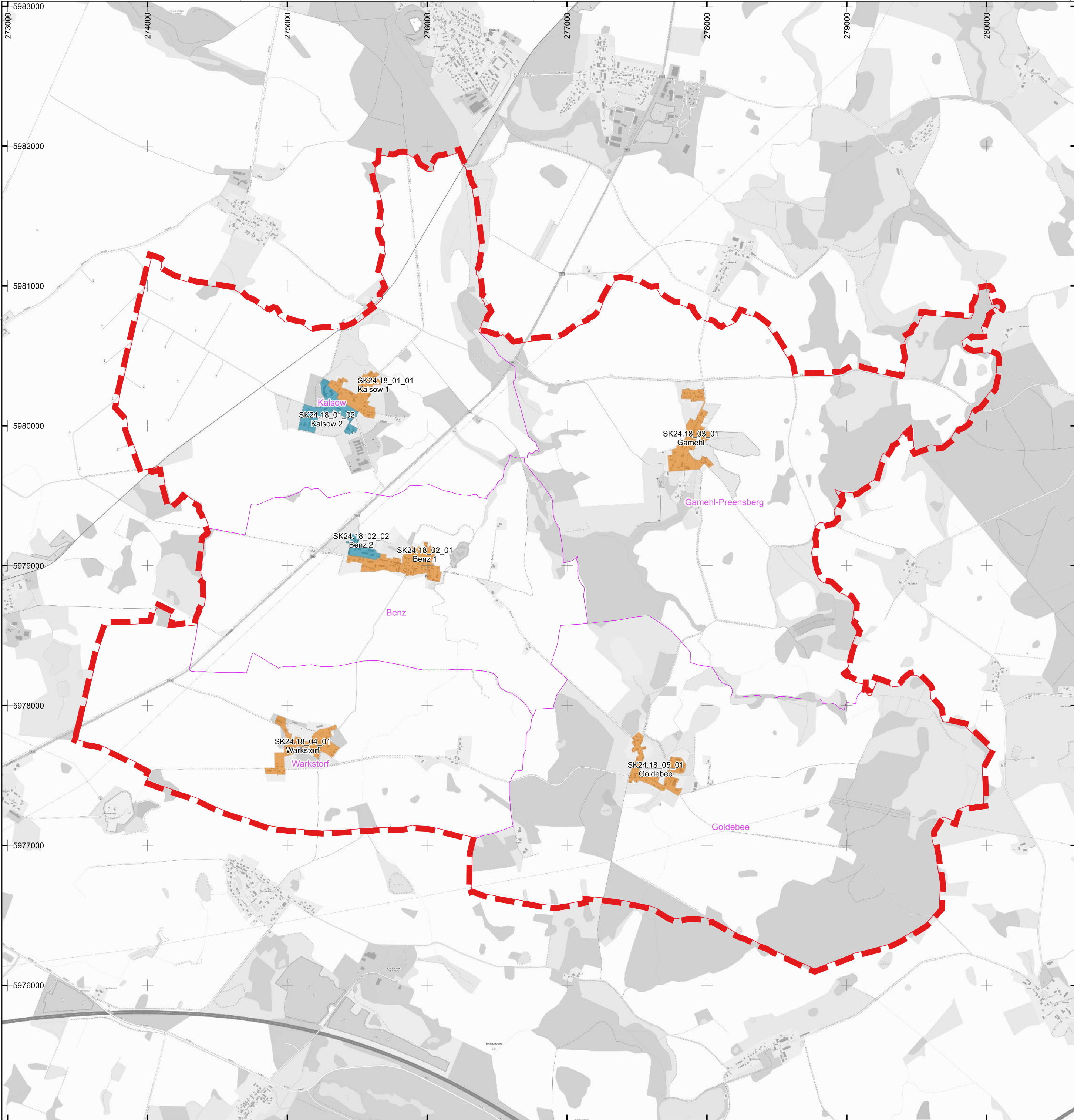
Wärmepotenzial oberflächennahe Geothermie

- 0 - 300 MWh/a
- 300 - 600 MWh/a
- 600 - 900 MWh/a
- 900 - 1200 MWh/a
- 1200 - 1500 MWh/a



Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne			
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:			
TRIGENIUS ENERGIE DER ZUKUNFT Trigenius GmbH Lübsche Straße 10 23966 Wismar Tel. 038 41 - 22 731 17 Fax. 038 41 - 22 731 12		Projektbezeichnung: Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Benz				
Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg		Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
		Planinhalt:	Potenzial oberflächennahe Geothermie			
		Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01			DIN A2
		Blatt-Nr.:	13	Index:	A	Maßstab:



Gemeindegrenze

Gemarkungsgrenze

zugewiesene Versorgungsarten

Wärmenetzgebiet

Versorgungsgebiet H2/ Grüne Gase

Gebiet zur individuellen Versorgung

Prüfgebiet

N

1.000

0

1.000

2.000 m

Lagebezugssystem: ETRS89 / UTM Zone 33N
Grundkarte: basemap.de © GeoBasis-DE / BKG 2026

A	Planerstellung	18.032026	B. Materne
Index:	Art der Änderung:	Datum:	Name:

TRIGENIUS

ENERGIE DER ZUKUNFT

Trigenius GmbH
Lübsche Straße 10
23966 Wismar
Tel. 038 41 - 22 731 17
Fax. 038 41 - 22 731 12

Projektbezeichnung:

Kommunale Wärmeplanung

in der Gemeinde Benz

Auftraggeber: Gemeinde Benz über Amt Neuburg Hauptstraße 10a 23974 Neuburg	Projekt-Nr.:	SK24.18	Planungsstand:	Kom. Wärmeplanung	
	Planinhalt:	Zuweisung Versorgungsarten			
	Zeichnungs-Nr.:	SK2418-KWP-A01			DIN A2
	Blatt-Nr.:	14	Index:	A	Maßstab: